הסכם שכירות רועי

בין:
להלן: "המשכיר"
מצד אחד

שם: .....
ת.ז. .....
כתובת .....

לבין:
להלן: "השוכר"
מצד שני

שם: .....
ת.ז. .....
כתובת .....

שם: .....
ת.ז. .....
כתובת .....

הואיל והמשכיר הינו הבעלים ו/או בעל הזכות לחזקה בדירה בת 2 חדרים ,מטבח שירותים, מקלחת הנמצאת ברחוב הרצל 191 (להלן: "הדירה.")

והואיל ובדירה לא מחזיק כל דייר הרשאי להחזיק בה כדייר מוגן.

והואיל והשוכר מודה כי המשכיר אינו מתגורר בדירה, אך ידוע לו כי המשכיר אמנם מתכוון לחזור ולהשתמש בדירה.

והואיל והשוכר מצהיר כי לא שילם למשכיר כל דמי מפתח עבור הדירה ולא כל תשלום אחר מלבד דמי השכירות הנקובים להלן.

והואיל והמשכיר מעוניין להשכיר את הדירה והשוכר מעוניין לשכור את הדירה ובלבד שלא יהיה מוגן בה לפי חוק הגנת הדייר (נוסח משולב) תשל"ב - 1972 או כל חוק דומה אשר יחוקק בעתיד.

לפיכך הוסכם והותנה בין הצדדים כדלהלן:

Accomodation